

UMOWA

pożyczki na cele mieszkaniowe nr
z ZFŚS RODN „WOM” w Częstochowie

zawarta w Częstochowie w dniu, pomiędzy **Regionalnym Ośrodkiem Doskonalenia Nauczycieli „WOM” w Częstochowie** z siedzibą w Częstochowie, Aleja Jana Pawła II 126/130 – reprezentowanym przez Panią Katarzynę Wilk – dyrektor, działającą na podstawie pełnomocnictwa Zarządu Województwa Śląskiego nr 00149/2014 z dnia 17.06.2014 r.,

zwanym dalej **Pożyczkodawcą**,

a **Panią/Panem**.....zamieszkałą/ym
w....., PESEL, legitymującą/ym
się dowodem osobistym nr, wydanym przez,
zwanym dalej **Pożyczkobiorcą**,

§ 1

1. Na podstawie wniosku z dnia Pożyczkodawca przyznaje Pożyczkobiorcy pożyczkę na cele mieszkaniowe ze środków Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych w wysokości zł (słownie: złotych), **nieoprocentowanej/oprocentowanej** w wysokości 1% w stosunku rocznym, według stałej stopy procentowej.
2. Łączna kwota pożyczki na cele mieszkaniowe wraz z odsetkami wynosi do spłatyzł.
3. Pożyczka zostanie wypłacona w kasie placówki lub na wskazany przez Pożyczkobiorcę rachunek bankowy w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy.

§ 2

1. Przyznana pożyczka wraz z oprocentowaniem, w łącznej wysokości określonej w § 1, zawarta jest na okres lat (maksymalnie do 3 lat od daty udzielenia pożyczki).
2. Rozpoczęcie spłaty następuje od dnia w miesięcznych ratach w wysokości:
I rata zł (w tym zł – kwota odsetek),
i następnym rat po zł.
3. Raty płatne są do ostatniego dnia każdego miesiąca.
4. Pożyczkobiorca upoważnia Pożyczkodawcę do potrącania należnych rat pożyczki (wraz z oprocentowaniem przy pierwszej racie pożyczki), zgodnie z ust. 1 i 2 niniejszej umowy z przysługującego mu wynagrodzenia za pracę oraz innych świadczeń związanych z pracą w Regionalnym Ośrodku Doskonalenia Nauczycieli „WOM” w Częstochowie.
5. W sytuacji, gdy wynagrodzenie za pracę i inne świadczenia związane z pracą są niewystarczające do pokrycia kwoty raty, Pożyczkobiorca zobowiązany jest do samodzielnej spłaty pożyczki w kwotach i terminach ustalonych w umowie na konto bankowe ZFŚS:
6. W każdym czasie Pożyczkobiorca może dokonać spłaty pożyczki przed upływem okresu spłaty. W tym przypadku Pożyczkobiorca zobligowany jest do zgłoszenia tego zamiaru do Działu Finansowego, celem aktualizacji terminarza spłat.
7. Pożyczkobiorca będzie spłacał pożyczkę indywidualnie na konto bankowe ZFŚS określone w ust. 5. Za termin spłaty uważa się dzień wpływu środków na konto ZFŚS¹.

§ 3

1. W przypadku rozwiązania z Pożyczkobiorcą umowy o pracę:

¹ Dotyczy byłych pracowników

- 1) spłata pożyczki kontynuowana jest na dotychczasowych zasadach, jeżeli rozwiązanie umowy nastąpiło:
 - a) wskutek wypowiedzenia przez Pracodawcę z przyczyn zakładu pracy,
 - b) za porozumieniem stron,
 - c) w związku z przejściem pracownika na emeryturę/rentę – w celu kontynuacji wymagane jest złożenie oświadczenia i akceptacja współmałżonka (załącznik nr 5 do Regulaminu ZFŚS); uprawniony może wyrazić zgodę na potrącenie pozostałej do spłaty kwoty pożyczki przez Pracodawcę z wypłacanej odprawy (załącznik nr 6 do Regulaminu ZFŚS),
- 2) spłata pozostałej kwoty pożyczki winna nastąpić natychmiastowo, jeżeli rozwiązanie umowy nastąpiło:
 - a) bez wypowiedzenia, z winy pracownika,
 - b) wskutek wypowiedzenia przez pracownika,
2. W przypadku śmierci Pożyczkobiorcy następuje umorzenie niespłaconej części pożyczki.

§ 4

1. Pożyczkobiorca ustanawia prawne zabezpieczenie spłaty pożyczki wraz z odsetkami w formie poręczenia udzielonego przez dwóch pracowników.
2. Warunki poręczenia zostały zawarte w załączniku nr 1 do Umowy pożyczki na cele mieszkaniowe.

§ 5

Spłata wszystkich wierzytelności z tytułu udzielonej pożyczki powoduje wygaśnięcie niniejszej umowy.

§ 6

Zmiany treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 7

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie stosuje się Regulamin Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych RODN „WOM” w Częstochowie oraz przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 8

1. Pożyczkobiorca oświadcza, że znane są mu postanowienia Regulaminu ZFŚS dotyczące niniejszej umowy.
2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Pożyczkobiorcy i Działu Finansowego.

.....
(podpis Pożyczkobiorcy)

.....
(podpis Pożyczkodawcy)

Handwritten signature in blue ink, possibly "Kw" or similar, with some illegible text below it.

Handwritten signature in black ink, possibly "Kw".